

SUN CONTRACTING
CLEAN ENERGY
EUR BOND
2025/100K

In Österreich für den
Investitionsbedingten
Gewinnfreibetrag gemäß
§ 10 EStG in Verbindung
mit § 14 EStG geeignet!



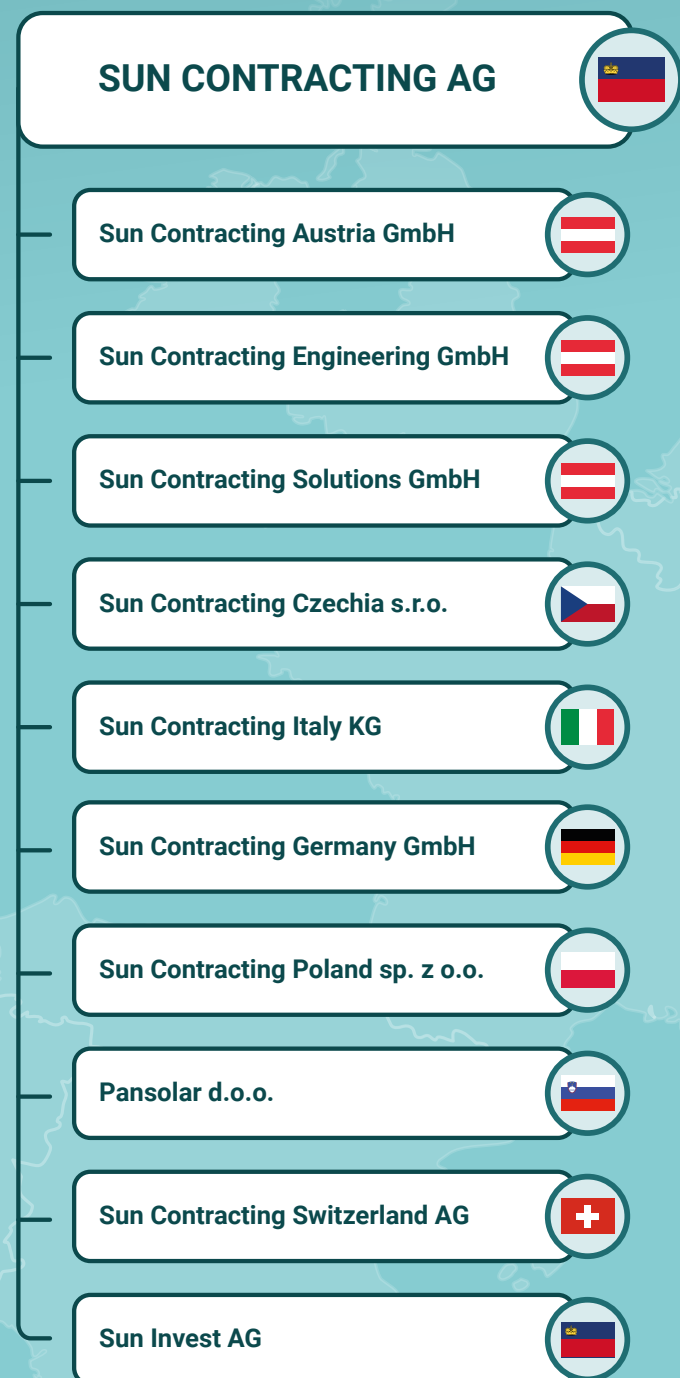
WERBUNG UND
MARKETINGMITTEILUNG ZUM
SUN CONTRACTING
CLEAN ENERGY
EUR BOND 2025/100K

DIE SUN CONTRACTING UNTERNEHMENSGRUPPE

IHR INVESTMENT BILDET DIE FINANZIELLE BASIS FÜR UNSEREN AUSBAU DER SOLARENERGIE IN EUROPA

Als eines der größten Solarenergieunternehmen Europas setzt die Sun Contracting Gruppe besonderen Fokus auf das Energiemodell Photovoltaik Contracting. Im Bereich Photovoltaik Contracting zählt die Sun Contracting Gruppe daher bereits zu den Marktführern der Branche.

Die Aufgabe der Sun Invest AG innerhalb der Unternehmensgruppe ist es, den Emissionserlös den Sun Contracting Gruppengesellschaften zur Verfügung zu stellen und damit den Ausbau der Erzeugung von nachhaltigem Solarstrom in Europa zu finanzieren.



Auszug aus dem Organigramm.



In Österreich für den
Investitionsbedingten
Gewinnfreibetrag gemäß
§ 10 EStG in Verbindung
mit § 14 EStG geeignet!

Emittentin	Sun Contracting AG, Landstrasse 15, 9496 Balzers, FL
Finanzinstrument	Sun Contracting Clean Energy Euro Bond 2025
Wertpapierform	Inhaberschuldverschreibung (Anleihe / Obligation)
Kennung	ISIN: DE000A4EFVP5
LEI (Sun Contracting AG)	5299005WMQHXP4C0693
Gesamtvolumen der Emission	€ 20 Mio
Stückelung	€ 1.000.-/Stück
Mindestzeichnungsbetrag	ab € 100.000,-
Art von Schuldverschreibung	Festverzinsliche Schuldverschreibung
Status	Die einzelnen Stücke der Schuldverschreibung stellen untereinander gleichberechtigte, unbesicherte, unmittelbare und unbedingte Verbindlichkeiten der Emittentin dar.
Emissionspreis	95% des Nennbetrags bzw. der Stückelung
Zinssatz	5,5% p.a.
Zinszahlungstermine	jeweils am 1. Jänner, 1. April, 1. Juli und 1. Oktober (beginnend ab 1. Oktober 2025)
Zinsberechnungsmethode	act/act
Zinszahlungsmodalitäten	vierteljährlich
Emissionsdatum	01.09.2025
Laufzeitende	31.08.2030
Fälligkeitstag	31.08.2030
Zahlstelle	Baader Bank Aktiengesellschaft
Angebotsstaaten (öffentliches Angebot)	Österreich

UNVERBINDLICHES BERECHNUNGSBEISPIEL IN EURO

Jahr	angelegtes Kapital zu Jahresbeginn	Zinsen	Zinsen gesamt	Kapital inkl. Zinsen am Jahresende
1	100.000,00	5.500,00	5.500,00	105.500,00
2	100.000,00	5.500,00	11.000,00	111.000,00
3	100.000,00	5.500,00	16.500,00	116.500,00
4	100.000,00	5.500,00	22.000,00	122.000,00
5	100.000,00	5.500,00	27.500,00	127.500,00
Gesamtsummen	100.000,00 + 5.000,00 *	27.500,00	27.500,00	132.500,00 *

* Der Angebotspreis der Anleihen beträgt 95 % des Nennwerts. Die Rückzahlung erfolgt – am Laufzeitende oder bei vorzeitiger Kündigung aus wichtigem Grund – zu 100 % des Nennwerts. Der im Berechnungsbeispiel angegebene Endbetrag umfasst daher auch die Differenz zwischen Angebotspreis und Nennwert.

Hinweis: Rückzahlungen oder Zinszahlungen sind weder garantiert noch gewährleistet und können auch niedriger ausfallen. Die Rückzahlung des eingesetzten Kapitals erfolgt erst am Laufzeitende. Auch ein vollständiger Verlust des eingesetzten Kapitals ist möglich. Die Rückzahlung des Kapitals und die Auszahlung von Zinsen hängt unter anderem auch von der Bonität der Emittentin zu den Fälligkeitsdaten (Zinszahlungsterminen) und am Laufzeitende ab. Bitte beachten Sie die Risikohinweise im Investment Memorandum (siehe rechtliche Hinweise auf der letzten Seite).

AUSZUG AUS DEN REFERENZEN



Disclaimer: Diese Mitteilung ist eine Marketingmitteilung und stellt weder ein Angebot zum Kauf oder Verkauf noch eine Einladung zur Abgabe eines Kaufangebots von Schuldverschreibungen der Emittentin dar. Ebenso wenig handelt es sich bei dieser Mitteilung um eine Finanzanalyse, eine Anlageberatung oder eine Anlageempfehlung, da insbesondere nicht die individuellen Umstände von Anlegern berücksichtigt werden. Die gegenständlichen Schuldverschreibungen werden lediglich in Österreich öffentlich angeboten. Die Veröffentlichung eines Wertpapierprospekts ist aufgrund der Ausnahmestimmungen des Art 1 Abs 4 lit d ProspektVO nicht erforderlich und die Emittentin hat auch nicht auf freiwilliger Basis einen Wertpapierprospekt erstellt. Ein Basisinformationsblatt (KID) wurde nicht erstellt. Potentiellen Anlegern wird empfohlen, das von der Emittentin unter <https://sun-contracting.com/ceb-euro-bond-2025-100k/> veröffentlichte und zum Download bereitgestellte Investment Memorandum zu lesen, bevor sie eine Anlageentscheidung treffen, um die potentiellen Risiken und Chancen der Entscheidung, in die Schuldverschreibungen zu investieren, vollends zu verstehen. Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass es sich bei dem Investment Memorandum nicht um einen von einer Behörde gebilligten Prospekt gemäß der Prospektverordnung handelt. Weder die Emittentin noch allfällige vertraglich angebundene Geschäftspartner erbringen Wertpapierdienstleistungen gemäß den Richtlinien 2004/39/EG bzw 2014/65/EU. Insbesondere Anlageberatung oder vergleichbare Dienstleistungen sind ausschließlich entsprechend konzessionierten Wertpapierfirmen und Wertpapiervermittlern vorbehalten und werden im Zusammenhang mit den Schuldverschreibungen ausdrücklich nicht angeboten. Die Emittentin empfiehlt potentiellen Anlegern, sich unter Berücksichtigung ihrer individuellen Vermögens- und Anlagesituation, ihrer Kenntnisse und Erfahrungen im Zusammenhang mit Finanzinstrumenten sowie ihrer Risikobereitschaft eingehend beraten zu lassen, da eine Investition in die Schuldverschreibungen mit hohen Risiken verbunden ist und insbesondere im Fall einer Insolvenz der Emittentin zum teilweisen oder Totalverlust des eingesetzten Kapitals und der Zinsen führen kann. Wertentwicklungen in der Vergangenheit lassen keine Rückschlüsse auf zukünftige Wertentwicklungen zu. Die Schuldverschreibungen wurden und werden nicht gemäß dem U.S. Securities Act von 1933 registriert und dürfen weder in den USA noch an oder zugunsten von U.S. Persons angeboten oder verkauft werden. Vervielfältigungen oder Weitergabe dieser Mitteilung, in welcher Form auch immer, teilweise oder vollständig, ist unzulässig und bedarf der vorherigen Zustimmung der Emittentin.

SUN CONTRACTING AG

Landstrasse 15 | 9496 Balzers | Liechtenstein
www.sun-contracting.com | office@sun-contracting.com

Registernummer: FL-0002.555.661-3
Amt für Justiz des Fürstentums Liechtenstein

Impressum

Medieninhaber/Herausgeber: Sun Contracting AG | Landstrasse 15 | 9496 Balzers | Liechtenstein
Hersteller: druck.at Druck- und Handelsgesellschaft mbH | 2544 Leobersdorf | Österreich
Fotos: shutterstock.com | Sun Contracting Group