

REGISTERED CHF BOND 2020



Oglaševalska in tržna komunikacija za
Sun Contracting
Registered CHF Bond 2020

SUN CONTRACTING GROUP

S trenutno skoraj 68,9 megavatto najvišjo instalirano in predvideno fotovoltaično zmogljivostjo v treh državah so Sun Contracting AG in njegove podrejene družbe med največjimi družbami za sončno energijo v Evropi.

Na področju sklepanja pogodb za fotovoltaiko je mednarodno aktivno podjetje uvrščeno med vodilne v industriji.

Sun Contracting AG v Avstriji, Nemčiji in Liechtenstein-u trenutno upravlja preko 273 pogodbenih objektov s skupno močjo 49,9 megavata.

Stanje: 06/2020



SKLEPANJE POGODB ZA FOTOVOLTAIKO

Sklepanje pogodb za fotovoltaiko je inovativen poslovni model družbe Sun Contracting AG, kjer stranke svojo strešno površino dajo na voljo za delovanje fotovoltaičnega sistema. Sun Contracting AG nosi stroške gradnje, vzdrževanja in servisiranja - stranka v času pogodbe nima nobenih stroškov. Po individualno dogovorjenem pogodbenem roku fotovoltaični sistem postane last stranke.

Glede na lokacijo fotovoltaičnega sistema se proizvedena sončna elektrika porabi neposredno s strani stranke ali pa jo dovaja v javno omrežje. Za vsako kilovatno uro trajnostne sončne energije Sun Contracting AG prejme plačilo in tako ustvari dolgoročne donose.

Delovanje pogodbenega modela je prilagojeno posebnim zahtevam in pravnim pogojem posameznega trga. Na ta način Sun Contracting AG doseže poslovni model prilagojen trgu in lahko prožno reagira glede na bodoče trge in razvoj.

IZVLEČEK IZ REFERENC

AVSTRIJA Hermagor 1.467,67 kWp



NEMČIJA Dahlen 749,25 kWp



AVSTRIJA Hagenberg 184,75 kWp



NEMČIJA Schardebüll 126,20 kWp



NEMČIJA Haldensleben 179,55 kWp



NEMČIJA Laußnitz 710,64 kWp



Več pogodbenih projektov na spletu na
WWW.SUN-CONTRACTING.COM

SUN CONTRACTING NALOŽBA

KLJUČNA DEJSTVA

Trajanje
do 25 let

Obrestna stopnja
od 5,00% do 7,00%
odvisno od obdobja
imetništva

Izplačilo glavnice
in natečenih
obresti na datum
zapadlosti

Minimalno
obdobje
imetništva 5 let
(plus odpovedni
rok 6 mesecev)

Odobreni
prospekt v skladu z
Uredbo (EU) 2017/1129
in EEA izvedbenim
zakonom o prospektu
vrednostnih papirjev
Liechtenstein-a
(EWR-WPPDG)

Naložba služi
neposredno splošnim
poslovnim namenom
(uporaba prihodkov s
strani izdajatelja)

OPOZORILO



- Ni primerno za vse vlagatelje
- Izplačilo je odvisno od solventnosti izdajatelja
- Upoštevajte dejavnike tveganja, ki so opredeljeni v prospektu!
- Vsaka naložba vključuje finančna tveganja in lahko celo povzroči popolno izgubo vloženih sredstev

Izdajatelj:	Sun Contracting AG
Obveznica:	Sun Contracting Registered CHF Bond 2020
Namen naložbe:	Neposredni splošni poslovni namen (uporaba prihodkov s strani izdajatelja)
Vrsta naložbe:	Obveznice s fiksno obrestno mero, odvisno od trajanja naložbe
Obdobje:	2020 – 2045 (Minimalno obdobje imetništva 5 let, plus 6 mesecev odpovednega roka)
Položaj vlagateljv:	Imetniki obveznic
Splošni pogoji poslovanja:	glej prospekt (www.sun-contracting.com)
Nominalni znesek:	0,96 CHF/ obveznico
Premija:	0,04 CHF/ obveznico
Odkupni znesek:	100% nominalnega zneska (glede na prospekt)
Izdajna cena:	Nominalni znesek plus premija
Minimalni vpisni znesek:	1.000,00 CHF vključno s premijo
Načini plačila:	Bodisi enkratno plačilo bodisi obročno plačilo (najmanj 25,00 CHF na mesec)

Izjava o omejitvi odgovornosti: To sporočilo predstavlja tržno sporočilo v smislu delegirane Uredbe (EU) 2017/565 in oglas v smislu Uredbe (EU) 2017/1129. To sporočilo ne predstavlja niti ponudbe za nakup ali prodajo niti nagovarjanje k ponudbi za nakup obveznic Sun Contracting Registered CHF Bond 2020 („**Delne obveznice**“) s strani Sun Contracting AG („**Izdajatelj**“) niti finančne analize, naložbenega nasveta ali priporočila. Javna ponudba Delnih obveznic se izvede samo za vlagatelje s sedežem ali prebivališčem v Liechtenstein-u, v Avstriji, v Luxemburgu, na Češkem, na Madžarskem, v Bolgariji, v Italiji, na Slovaškem, na Poljskem, v Romuniji, v Sloveniji, na Hrvaškem in v Švici („**Države ponudbe**“) na podlagi prospekta, ki ga je odobril Financial Market Authority of Liechtenstein („**FMA**“) dne 12.08.2020 in ki je bil priglašen pristojnim nadzornim organom v Avstriji, Luxembourgu-u, na Češkem, na Madžarskem, v Bolgariji, v Italiji, na Slovaškem, na Poljskem, v Romuniji, v Sloveniji in na Hrvaškem („**Prospekt**“). Prospekt je bil odobren v Švici v skladu z Zakonom o finančnih storitvah (FIDLEG). Vlagateljem je svetovano, da odobritve Prospekta s strani FMA ne bi smeli razumeti kot potrditev Delnih obveznic, ki bodo ponujene. Prospekt je objavljen in na voljo brezplačno bodisi kot prenos s spletne strani Izdajatelja <https://www.sun-contracting.com/chf-bond-2020/> bodisi kot papirna kopija na sedežu Izdajatelja. Potencialnim vlagateljem se priporoča,

NEZAVEZUJOČ PRIMER

Tip izračuna obresti v skladu s točkama 6.4.8 in 6.4.9 prospekta; pri tem vzorčnem izračunu se davki ne upoštevajo in ne odbijajo. Povečana obrestna mera v vsakem primeru ne velja za prejšnja obrestna obdobja. Ni dane nobene garancije, da bodo prikazani donosi doseženi. Dejanski donosi so lahko nižji. Poleg tega je mogoča popolna izguba vloženih sredstev.

OBRESTNA MERA (STOPNJEVANA OBRESTNA MERA) ENKRATNO IZPLAČILO 10.000,00 CHF¹

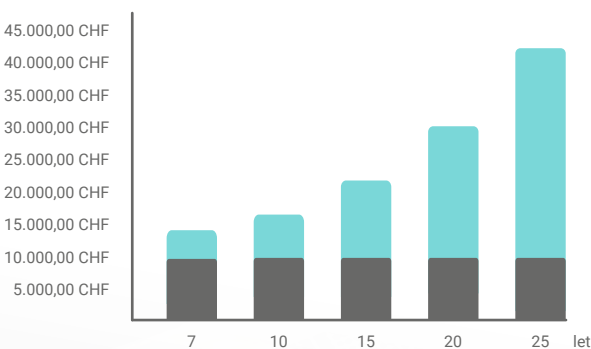
Obdobje	Fiksna obrestna mera na leto	Obdobje	Kredit ²
Sprva	5,00% na leto	7 let	13.508,00 CHF
Po 7 letih	5,50% na leto	10 let	15.862,00 CHF
Po 10 letih	6,00% na leto	15 let	21.227,00 CHF
Po 15 letih	6,50% na leto	20 let	29.082,00 CHF
Po 20 letih	7,00% na leto	25 let	40.790,00 CHF

OBROČNO PLAČILO

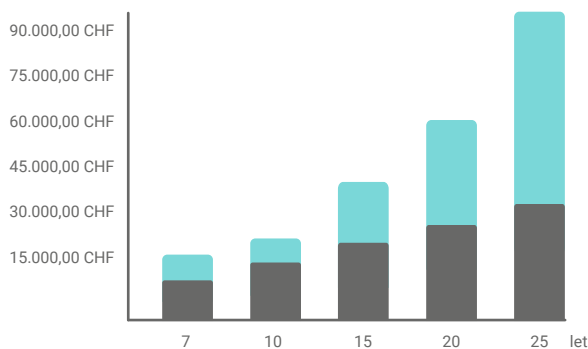
Plačila ¹	Obdobje	Kredit ²			
		Dinamika 0%	Dinamika 4%	Dinamika 6%	Dinamika 8%
100,00 CHF mesečna stopnja S 5.000,00 CHF začetnim plačilom S 10.000,00 CHF začetnim plačilom	15 let	26.873,00 CHF	34.530,00 CHF	39.402,00 CHF	45.144,00 CHF
		37.486,00 CHF	45.144,00 CHF	50.016,00 CHF	55.758,00 CHF
		48.099,00 CHF	55.757,00 CHF	60.629,00 CHF	66.371,00 CHF
100,00 CHF mesečna stopnja S 5.000,00 CHF začetnim plačilom S 10.000,00 CHF začetnim plačilom	20 let	43.608,00 CHF	60.491,00 CHF	72.197,00 CHF	86.881,00 CHF
		58.149,00 CHF	75.032,00 CHF	86.738,00 CHF	101.422,00 CHF
		72.690,00 CHF	89.573,00 CHF	101.279,00 CHF	115.963,00 CHF
100,00 CHF mesečna stopnja S 5.000,00 CHF začetnim plačilom S 10.000,00 CHF začetnim plačilom	25 let	68.038,00 CHF	101.076,00 CHF	125.927,00 CHF	159.069,00 CHF
		88.433,00 CHF	121.471,00 CHF	146.321,00 CHF	179.464,00 CHF
		108.828,00 CHF	141.866,00 CHF	166.716,00 CHF	199.859,00 CHF

¹ Vključena premija / ² Premija že odšteta

ENKRATNO IZPLAČILO Z VKLJUČENO PREMIJO 10.000,00 CHF



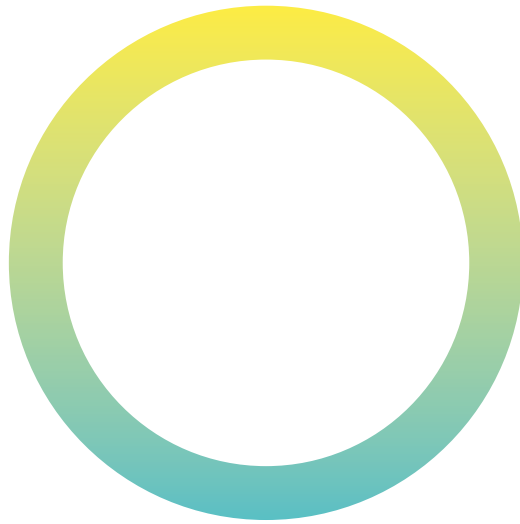
OBROČNO PLAČILO Z VKLJUČENO PREMIJO 100,00 CHF MESEČNO + 5.000,00 CHF ZAČETNO PLAČILO



KLJUČNO: ■ PLAČILO ■ NEZAVEZUJOČ IZRAČUN OBRESTNEGA DONOSA²

da preberejo Prospekt preden sprejmejo naložbeno odločitev, tako da v celoti razumejo potencialna tveganja in koristi povezane z odločitvijo o vlaganju v Delne obveznice. Pred sprejetjem kakršnekoli naložbene odločitve je potencialnim vlagateljem svetovano, da poiščejo individualni nasvet, pri čemer naj upoštevajo svoje znanje in izkušnje v zvezi z naložbami v finančne instrumente, njihov finančni položaj in naložbene cilje (vključno s toleranco do tveganja). Naložbe v Delne obveznice in v finančne instrumente na splošno vključujejo finančna tveganja in lahko v neugodnih okoliščinah celo povzročijo delno ali popolno izgubo vloženih sredstev. Pretekla uspešnost namreč ne kaže na prihodnje rezultate. To sporočilo ni usmerjeno na nobeno osebo, ki je »Oseba ZDA« (kot je tak izraz opredeljen v Pravilniku S Zakona o vrednostnih papirjih ZDA iz leta 1933 „Securities Act“) ali na katero koli osebo s sedežem ali prebivališčem izven Države Ponudbe. Omenjene Delne obveznice niso bile in ne bodo vpisane v skladu s Securities Act-om. Razmnoževanje, v celoti ali delno, ali neposredno ali posredno distribuiranje vsebine tega sporočila na kakršen koli način je prepovedano brez predhodnega dovoljenja Izdajatelja.

SLOVENIAN



SUN CONTRACTING AG

Austrasse 14 | 9495 Triesen | Liechtenstein
www.sun-contracting.com | office@sun-contracting.com

matična številka: FL-0002.555.661-3

Registrski organ: Amt für Justiz des Fürstentums Liechtenstein

Tiskanje

Lastnik medija/založnik: Sun Contracting AG | Austrasse 14 | 9495 Triesen | Lihtenštajn
Producent: druck.at Druck- und Handelsgesellschaft mbH | 2544 Leobersdorf | Avstrija
Fotografije: shutterstock.com | Sun Contracting AG