

REGISTERED EURO BOND 2020



**SUN CONTRACTING**  
*innovating energy concepts*

Reklám- és marketingközlemény  
**Sun Contracting Registered  
EURO Bond 2020**



# A SUN CONTRACTING VÁLLALATCSOPORT

A jelenleg három országban telepített és megvalósított, 68,9 megawattos csúcspot elérő napelem-teljesítménnyel a Sun Contracting AG leányvállalataival együtt Európa legnagyobb napenergia vállalatai közé tartozik.

A naperőmű-finanszírozás területén a vállalatunk nemzetközileg is aktív szereplő, a piacvezető vállalkozások közé tartozik.

A Sun Contracting AG jelenleg összesen több mint 273, 49,9 megawatt peak összteljesítményű naperőművel üzemeltet Ausztriában, Németországban és Lichtensteinben.

2020. júniusi adat





# PHOTOVOLTAIC CONTRACTING

A Photovoltaic Contracting a Sun Contracting AG innovatív naperőmű finanszírozásról szóló üzleti modellje, amelyben az ügyfelek a tetőfelületüket egy napelem berendezés üzemeltetésére rendelkezésre bocsátják. A kivitelezési, karbantartási és javítási költségeket a Sun Contracting AG viseli – így az ügyfelet a Contracting (finanszírozás) futamideje alatt ezek a költségek nem terhelik. Az egyéni megállapodásban rögzített Contracting-futamidőt követően, a napelem berendezés az ügyfél tulajdonába kerül.

A megtermelt szoláráramot a napelem berendezés helyétől függően vagy közvetlenül az ügyfél használja fel, vagy betáplálják a nyilvános áramhálózatba. A Sun Contracting AG a megújuló napenergiából nyert minden egyes kilowattóráért díjazásban részesül, és így hosszú távú nyereségre tesz szert.

A finanszírozási modell működése az adott országra vonatkozó országspecifikus követelményekhez és jogi keretekhez igazodik. Ezzel a Sun Contracting AG egy piaci feltételeknek megfelelő üzleti modellt hozott létre, így rugalmasan tud reagálni az új piacokra és a jövőbeli változásokra.

## NÉHÁNY REFERENCIA:

AUSZTRIA Hermagor 1.467,67 kWp



NÉMETORSZÁG Dahlen 749,25 kWp



AUSZTRIA Hagenberg 184,75 kWp



NÉMETORSZÁG Schardebuüll 126,20 kWp



NÉMETORSZÁG Haldensleben 179,55 kWp



NÉMETORSZÁG Laußnitz 710,64 kWp



További Photovoltaic Contracting projektek a  
**WWW.SUN-CONTRACTING.COM**  
oldalon találhatóak



# SUN CONTRACTING INVESTMENT

## ALAPADATOK

Legfeljebb  
25 éves futamidő

5,00 - 7,00 %  
közötti kamat,  
a az ajánlat  
idejétől függően

A futamidő  
lejártakor a  
kamattal növelt  
befektetési  
tőkeösszeg  
visszafizetése

min.  
5 éves lekötés  
(továbbá 6 hónap  
felmondási idő)

A jóváhagyott  
Tájékoztató összhangban  
áll az 2017/1129/EU  
rendelettel és a Liechtensteini  
EGT-értékpapír-tájékoztató  
végrehajtási törvény  
(EWR-WPPDG)  
rendelkezéseivel

A befektetés  
közvetlen és általános  
vállalatfinanszírozásra  
szolgál

## FIGYELMEZTETÉS !

- Nem minden befektető számára megfelelő
- A visszafizetés a kibocsátó fizetőképességétől függ
- Legyenek figyelemmel a Tájékoztatóban foglalt kockázatokra!
- Minden befektetés járhat a befektetett tőke teljes elvesztésével.

<b>Kibocsátó:</b>	Sun Contracting AG
<b>Kötvény:</b>	Sun Contracting Registered EURO Bond 2020
<b>A befektetés célja:</b>	Közvetlenül általános vállalati célokra
<b>Befektetés típusa:</b>	Kötvény fix, a befektetés hosszától függő kamattal
<b>Futamidő:</b>	2020 – 2045 (Legalább 5 évre, valamint 6 hónapos felmondási idővel)
<b>A befektetők helyzete:</b>	Kötvénytulajdonos
<b>Feltételek:</b>	a Tájékoztató szerint ( <a href="http://www.sun-contracting.com">www.sun-contracting.com</a> )
<b>Névérték:</b>	0,96 € / Kötvény
<b>Ázsió:</b>	0,04 € / Kötvény
<b>Törlesztőrészlet:</b>	a névérték 100%-a (a Tájékoztató alapján)
<b>Kibocsátási ár:</b>	a névérték plusz az ázsió
<b>Minimum jegyzési összeg:</b>	1.000,- € az ázsióval együtt
<b>Fizetési módok:</b>	Egyszeri fizetés vagy részletfizetés (legalább havi 25,- €)

### Felelősség kizárása:

A jelen közlemény a Bizottság (EU) 2017/565 felhatalmazáson alapuló rendelete szerinti marketingközleménynek és az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2017/1129 rendelete szerinti reklámozásnak minősül. A jelen közlemény nem jelent (i) ajánlatot a Sun Contracting AG („**Kibocsátó**”) Sun Contracting Regisztrált 2020 EURO Kötvényeinek („**Részkötvények**”) megvásárlására vagy eladására, vagy vételi ajánlatra történő felhívást, illetve (ii) pénzügyi eszközökkel kapcsolatos elemzést, pénzügyi eszközökkel kapcsolatos befektetési tanácsadást vagy ajánlattételt. A kibocsátó kötvényeinek kibocsátó kötvényekre vonatkozó nyilvános ajánlattétele kizárólag a Liechtensteini Hercegségben, Ausztriában, Luxemburgban, Csehországban, Magyarországon, Bulgáriában, Olaszországban, Szlovákiában, Lengyelországban, Romániában, Szlovéniában, Horvátországban és Svájcban („Ajánlati államok”) olyan befektetők felé történik, akik a székhelye vagy lakóhelye ezekben az Ajánlati államokban található, a Liechtensteini Hercegség Pénzügyi Piaci Hatósága („**FMA**”) által 2020. augusztus 12. napján jóváhagyott tájékoztató alapján („**Tájékoztató**”), amelyről Ausztria, Luxemburg, Csehország, Magyarország, Bulgária, Olaszország, Szlovákia, Lengyelország, Románia, Szlovénia és Horvátország illetékes pénzügyi felügyeleti hatóságait értesítették. A Tájékoztatót Svájcban a Pénzügyi Szolgáltatásokról szóló törvénnyel („**FIDLEG**”) összhangban hagyják jóvá. A Kibocsátó felhívja a befektetők figyelmét, hogy az FMA által jóváhagyott Tájékoztatót ne értelmezzék a forgalomba hozandó Részkötvényekre vonatkozó ajánlásnak. A Tájékoztató és annak fordítása közzétételre került és ingyenesen letölthető a Kibocsátó weboldalán, a <https://www.sun-contracting.com/euro-bond-2020/>

## KÖTELEZETTSÉG NÉLKÜLI KALKULÁCIÓ

A Tájékoztató 6.4.8 és 6.4.9 pontjai alapján számítva a kamatot, az esetleges adót a jelen példában nem vettük figyelembe. A magasabb kamatláb nem alkalmazandó a korábbi kamatperiódusokra. A kilátásba helyezett hozam nem garantált és alacsonyabb is lehet.

A bekötött tőke teljes elvesztése is lehetséges.

### KAMATOZÁS (LÉPCSŐZETES KAMAT)

Szerződés futamideje	Fix kamat/ év
Kezdetben	5,00 %
7 év után	5,50 %
10 év után	6,00 %
15 év után	6,50 %
20 év után	7,00 %

### EGYSZERI BEFIZETÉS 10.000,-<sup>1</sup> €

Futamidő	Egyenleg <sup>2</sup>
7 év	13.508,- €
10 év	15.862,- €
15 év	21.227,- €
20 év	29.082,- €
25 év	40.790,- €

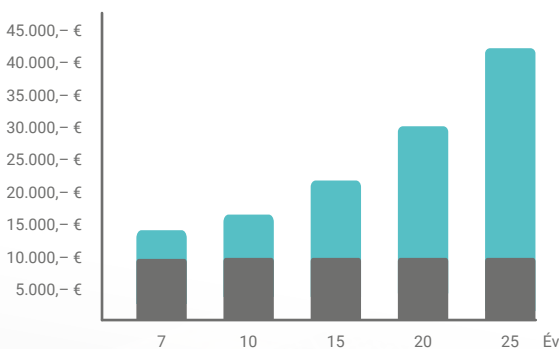
### RÉSZLETFIZETÉS

Befizetések <sup>1</sup>	Futamidő	Egyenleg <sup>2</sup>			
		Dinamika 0%	Dinamika 4%	Dinamika 6%	Dinamika 8%
100,- € Havi részlet 5.000,- € Kezdőrészlet 10.000,- € Kezdőrészlet	15 év	26.873,- € 37.486,- € 48.099,- €	34.530,- € 45.144,- € 55.757,- €	39.402,- € 50.016,- € 60.629,- €	45.144,- € 55.758,- € 66.371,- €
100,- € Havi részlet 5.000,- € Kezdőrészlet 10.000,- € Kezdőrészlet	20 év	43.608,- € 58.149,- € 72.690,- €	60.491,- € 75.032,- € 89.573,- €	72.197,- € 86.738,- € 101.279,- €	86.881,- € 101.422,- € 115.963,- €
100,- € Havi részlet 5.000,- € Kezdőrészlet 10.000,- € Kezdőrészlet	25 év	68.038,- € 88.433,- € 108.828,- €	101.076,- € 121.471,- € 141.866,- €	125.927,- € 146.321,- € 166.716,- €	159.069,- € 179.464,- € 199.859,- €

<sup>1</sup> Ázsióval / <sup>2</sup> Ázsió már levonva

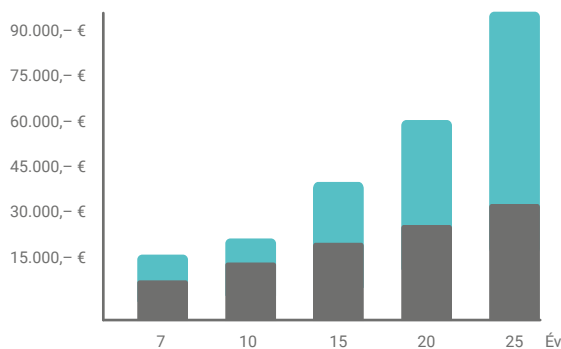
### EGYSZERI BEFIZETÉS ÁZSIÓVAL

10.000,- €



### RÉSZLETFIZETÉS ÁZSIÓVAL

100,- € HAVI RÉSZLET + 5.000,- € KEZDŐRÉSZLET



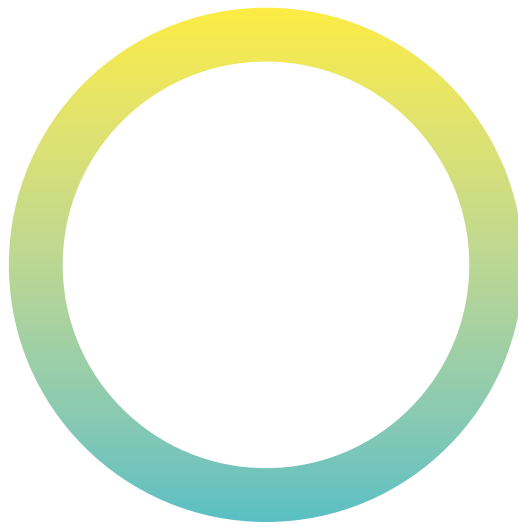
#### JELMAGYARÁZAT:

■ BEFIZETÉS

■ A KAMATBEVÉTEL TÁJÉKOZTATÓ JELLEGŰ BEMUTATÁSA <sup>2</sup>

oldalón vagy papír alapon rendelkezésre áll a Kibocsátó székhelyén. A lehetséges befektetők számára javasolt a befektetési döntésük meghozatala előtt a Tájékoztató elolvasása, hogy teljeskörű képet kapjanak a Részkötvényekbe való befektetésről szóló döntésükkel kapcsolatos lehetséges kockázatokról és előnyökről. Mielőtt bármilyen befektetési döntést meghoznának, a lehetséges befektetőknek javasolt további, személyre szabott átfogó tanácsadást kérni, a pénzügyi eszközökkel kapcsolatos ismereteiket, tapasztalataikat, pénzügyi helyzetüket és befektetési céljaikat (kockázatvállalási hajlandóságukat ideértve) mérlegelve. A Részkötvényekbe és általában pénzügyi eszközökbe történő befektetés pénzügyi kockázatokat hordoz, és kedvezőtlen körülmények között akár a befektetett összeg részleges vagy teljes elvesztését is eredményezheti. A korábbi teljesítmény semmilyen iránymutatást nem ad a jövőbeli eredményekre vonatkozóan. A jelen közlemény nem vonatkozik az egyesült államokbeli személyekre (ahogyan ezt a kifejezést az Egyesült Államok 1933. évi Értékpapír törvényének S rendelkezése meghatározza „USA Értékpapírtörvénye”) vagy bármely más személyre, akinek/amelyek a székhelye vagy tartózkodási helye az Ajánlati Államok területén kívül található. Az itt meghatározott Részkötvények az USA Értékpapír Törvénye szerint nincsenek és nem is kerülnek jegyzésre. Jelen közlemény tartalmának egészben vagy részben történő sokszorosítása közvetlen vagy közvetett módon történő terjesztése a Kibocsátó előzetes engedélye hiányában minden formában tilos.

HUNGARIAN



## SUN CONTRACTING AG

Austrasse 14 | 9495 Triesen | Liechtenstein  
[www.sun-contracting.com](http://www.sun-contracting.com) | [office@sun-contracting.com](mailto:office@sun-contracting.com)

Nyilvántartási szám: FL-0002.555.661-3  
Nyilvántartó hivatal: Liechtensteini Hercegség  
Igazságügyi Hivatala

Impresszum

Médiatulajdonos/kiadó: Sun Contracting AG | Austrasse 14 | 9495 Triesen | Liechtenstein  
Készítette: druck.at Druck- und Handelsgesellschaft mbH | 2544 Leobersdorf | Ausztria  
Képek: shutterstock.com | Sun Contracting AG